

estimation des dépenses totales relatives à chaque genre de construction pour lequel on dispose de statistiques.

Les principales statistiques de la construction, par province et par catégorie de constructeurs (entrepreneurs, services publics, administrations publiques et autres), figurent au tableau 14.15. Les chiffres concernant l'ensemble du Canada sont relativement exacts mais ceux de chaque province et de chaque catégorie de constructeurs ne sont qu'approximatifs. Toutes les estimations du coût des matériaux utilisés sont fondées sur les rapports entre ce poste et la valeur globale des travaux exécutés, établis d'après les enquêtes annuelles sur les travaux de construction exécutés par les entrepreneurs et autres personnes, et elles sont imputées à la valeur totale des travaux. Les estimations des effectifs sont établies sur la même base, mais elles tiennent compte également des propriétaires et associés actifs, ainsi que de leurs rémunérations. Le calcul des rapports par branche d'activité a été fait de façon assez détaillée, mais il faudrait encore une plus grande précision. En outre, il n'est pas toujours facile de connaître la localisation exacte des travaux de construction ou des projets de mise en chantier des grandes sociétés dont l'activité s'exerce dans plusieurs provinces. A part ces réserves, le tableau fournit des estimations utiles.

Les indices détaillés des prix de la construction et des biens d'équipement figurent au Chapitre 21, où l'on donne les variations de prix des matériaux de construction, résidentielle et non résidentielle, ainsi que des salaires payés dans l'industrie de la construction, les indices des prix de la construction routière qui expriment les montants payés par les gouvernements provinciaux au titre des contrats adjugés chaque année sous forme de pourcentages des prix payés en 1961, et enfin les indices des prix de la construction d'installations électriques (réseau de distribution, lignes de transport, stations de transformation) qui montrent l'effet de la variation des prix sur le coût des matériaux, de la main-d'œuvre et du matériel utilisés pour la construction et l'équipement de ces installations.

#### 14.4.2 Permis de bâtir délivrés

La valeur des permis de bâtir délivrés donne une idée de la valeur estimative des projets de construction. Les statistiques relatives aux permis sont fournies par plus de 1,500 municipalités canadiennes et sont disponibles pour chaque municipalité ainsi que pour les régions métropolitaines, pour les provinces et pour les secteurs économiques du Québec, de l'Ontario et du Manitoba.

En 1973, la valeur globale des permis de bâtir délivrés s'est élevée à \$8,558.9 millions, soit une augmentation de 32.4% par rapport à 1972. La valeur dans le cas de la construction résidentielle et de l'ensemble de la construction non résidentielle a augmenté respectivement de 30.9% et 34.4%, traduisant une progression de 64.0% dans le secteur industriel, 39.6% dans le secteur commercial et 8.8% dans le secteur des institutions et celui des administrations publiques.

La valeur des permis délivrés a augmenté dans toutes les provinces, sauf au Manitoba où il s'est produit une légère diminution. La valeur des permis délivrés dans chaque province pour les années 1972 et 1973 figure au tableau 14.16, dans chacune des 50 municipalités au tableau 14.17 et dans chacune des 22 régions métropolitaines au tableau 14.18. Ce dernier groupe représente 70.0% du total pour l'ensemble du Canada en 1973.

#### 14.5 Investissements

Une enquête effectuée au début de 1974, sur les projets d'investissement de tous les secteurs de l'économie canadienne a révélé qu'on comptait investir \$30.3 milliards en 1974. L'enquête couvrait les établissements commerciaux, les maisons d'enseignement et autres institutions et tous les paliers de gouvernement. Le total comprend également une estimation des dépenses au titre de l'habitation neuve. Les estimations pour 1974 prévoient une accélération marquée des dépenses qui, par suite de l'expansion rapide des investissements en 1973, atteindront un des plus hauts niveaux jamais enregistrés. Sur le total, on prévoit que les dépenses au titre de la construction neuve augmenteront de près de 16% et celles pour l'achat de machines et de matériel de 17% par rapport à 1973.

L'augmentation de 16% des investissements prévue pour 1974 fait suite à une progression de 19% en 1973. Ces taux d'augmentation sont de beaucoup supérieurs aux dernières moyennes quinquennales et décennales, mais ils se situent aux alentours des chiffres observés au milieu